

การจัดทำทะเบียนที่ราชพัสดุรูปแบบใหม่

(หนังสือกรมธนารักษ์ด้านมากที่ กค 0312/153 ลงวันที่ 18 เมษายน 2550)

(หนังสือกรมธนารักษ์ด้านมากที่ กค 0312/157 ลงวันที่ 20 เมษายน 2550)

(หนังสือกรมธนารักษ์ที่ กค 0312/187 ลงวันที่ 22 มิถุนายน 2550)

4. การเพิกถอนที่ราชพัสดุ

เอกสารที่ต้องส่งกรมธนารักษ์

กรณีการเพิกถอนทะเบียนที่ราชพัสดุ (เรื่องใหม่)

1. เอกสารเกี่ยวกับการเพิกถอนทะเบียนที่ราชพัสดุ
2. แบบทะเบียนที่ราชพัสดุ ทร.01/1 (กรณีเพิกถอนรายการที่ดิน)

แบบ ทร.01/1 = แสดงรายการ + รายละเอียดเกี่ยวกับที่ดิน + แผนที่ + แผนที่สังเขป (พิมพ์ในกระดาษสีฟ้าขนาด)

3. แบบทะเบียนที่ราชพัสดุ ทร.01/2 และ ทร.01/3 (กรณีเพิกถอนรายการอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง)
4. แบบทะเบียนที่ราชพัสดุ ทร.01/1 และ ทร.01/2 และ ทร.01/3 (กรณีเพิกถอนรายการที่ดิน และอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง)

แบบ ทร.01/2 = แสดงรายการ + รายละเอียดเกี่ยวกับอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง (พิมพ์ในกระดาษลายเส้น)

แบบ ทร.01/3 = แสดงรายการความเคลื่อนไหวอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง เช่น การรื้อถอน - จำหน่าย - แก้ไข - เปลี่ยนแปลง (พิมพ์ในกระดาษขาว A4)

กรณีบันทึกการเพิกถอนที่ราชพัสดุ (เรื่องที่ดำเนินการแล้ว)

1. แบบทะเบียนที่ราชพัสดุ ทร.01/1 (กรณีบันทึกการเพิกถอนรายการที่ดิน)
2. แบบทะเบียนที่ราชพัสดุ ทร.01/2 และ ทร.01/3 (กรณีบันทึกการเพิกถอนรายการอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง)
3. แบบทะเบียนที่ราชพัสดุ ทร.01/1 และ ทร.01/2 และ ทร.01/3 (กรณีบันทึกการเพิกถอนรายการที่ดิน และอาคาร/สิ่งปลูกสร้าง)

ขั้นตอนการเพิกถอนหรือจำหน่ายออกจากทะเบียนที่ราชพัสดุ

(ความใน ข้อ 16 แห่งระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยกรปกครองดูแล บำรุงรักษา และการใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. 2546)

ข้อ 16. ในกรณีมีการนำที่ดินขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุโดยผิดพลาด หรือซ้ำซ้อน ให้อธิบดีเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบในการเพิกถอนหรือจำหน่ายออกจากทะเบียนที่ราชพัสดุ

ในกรณีที่การดำเนินการตามวรรคแรกจะต้องเพิกถอนหนังสือสำคัญสำหรับที่ดินให้ถูกต้องตามประมวลกฎหมายที่ดิน ให้อธิบดีเป็นผู้พิจารณาให้ความเห็นชอบ