

โครงการ “บ้านคนไทยประชารัฐ”

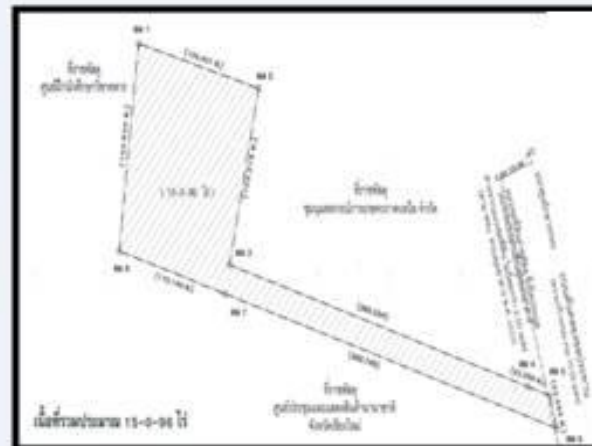
ขนาที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ ชม.1745 (บางส่วน)
ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เนื้อที่ 15-0-96 ไร่



- ผู้ได้รับสิทธิพัฒนา โครงการเป็นผู้ดำเนินการก่อสร้าง และบริหาร โครงการ
- มีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 70 % เพื่อพัฒนาที่อยู่อาศัย ซึ่งรวมพื้นที่ส่วนกลางเพื่อการสาธารณูปโภคสำหรับการอยู่อาศัย (ถนน สวนหย่อม)
- มีพื้นที่ไม่เกิน 30% เพื่อการรองรับกิจกรรมต่างๆ ที่เหมาะสมกับสภาพแวดล้อมของท้องถิ่น
- อาคารชุดพักอาศัย พื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า 28 ตารางเมตร ในระดับราคา 350,000 – 700,000 บาทต่อหน่วย

คุณสมบัติผู้มีสิทธิเข้าร่วมโครงการ

1. สัญชาติไทย
 2. ประชาชนผู้ได้รับสิทธิในบัตรสวัสดิการแห่งรัฐ
 3. ประชาชนที่มีรายได้ไม่เกิน 35,000 บาทต่อคนต่อเดือน
 4. ประชาชนทั่วไป
- โดย พิจารณาลำดับที่ 2 ก่อนเป็นลำดับแรก และลำดับที่ 3 และ 4 เป็นลำดับถัดไป



จรรยาวัจน์ โดย สำนักงานธนารักษ์ที่เชียงใหม่
ถนนชลลดา ตำบลช้างเผือก อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
โทร. 0 5311 2694 โทรสาร 0 5311 2799



สรุปความก้าวหน้า โครงการ บ้านคนไทยประชารัฐ

การดำเนินการ	ระยะเวลา ดำเนินการ	ผลการดำเนินการ
1. สำรวจความต้องการของผู้สนใจเข้าร่วมโครงการ (Demand)	ตุลาคม – พฤศจิกายน 2560	ดำเนินการแล้ว
2. สำรวจที่อยู่อาศัยในพื้นที่	ธันวาคม 2560	ดำเนินการแล้ว
3. ประกาศรับฟังความคิดเห็นและสรุปผลการรับฟังความคิดเห็น	มกราคม 2561	ดำเนินการแล้ว
4. ประชาสัมพันธ์โครงการ	มกราคม – เมษายน 2561	ดำเนินการแล้ว
5. เปิดให้ผู้สนใจเข้าร่วมโครงการ	เมษายน – กันยายน 2561	อยู่ระหว่างดำเนินการ
6. ประกาศประมูล	เมษายน – กันยายน 2561	อยู่ระหว่างกรมธนารักษ์กำหนดเงื่อนไข



โครงการ	ผู้ประกอบการที่สนใจ		กลุ่มเป้าหมาย/ผู้สนใจ (ราย)		
	ในพื้นที่	นอกพื้นที่	ผู้มีบัตรสวัสดิการแห่งรัฐ	รายได้ไม่เกิน 35,000 บาท/เดือน	ประชาชนทั่วไป
อาคารชุดพักอาศัย	1. บริษัท พีซีซีโพสเทินอัน จำกัด	1. บริษัท JWS จำกัด	360,938	980,376	1,270,836
	2. ห้างหุ้นส่วนจำกัด บิว คอนสตรัคชัน	2. บริษัท ฟอรัคอน จำกัด			
	3. บริษัท พิบูลย์ก่อสร้าง จำกัด	3. บริษัท M.Micon จำกัด			
	4. หจก. ดอยคำฮิลด์ไซด์				
	5. บริษัท เชียงใหม่สองเอก จำกัด				
	6. บริษัท เชียงใหม่รับสร้างบ้าน				